



Planta do Piso 0

Legenda

Espaços Interiores

- 01 Arrumos | 13,60 m²
- 02 Espaço de Entrada + Espaço de Distribuição | 3,80 m²
- 03 Cozinha + Sala de Jantar + Sala de Estar (Open Space) | 36,80 m²
- 04 Lavandaria + Despensa | 2,40 m²
- 05 Espaço de Distribuição Privativo | 7,30 m²
- 06 Inst. Sanitária Comum | 4,60 m²
- 07 Quarto 01 | 13,10 m²
- 08 Quarto 02 | 12,60 m²
- 09 Suite | 16,90 m²
- 10 Closet | 5,90 m²
- 11 Instalação Sanitária Privativa | 6,00 m²
- MLR Máquina Lavar Roupa
- MSR Máquina Secar Roupa
- MLL Máquina Lavar Louça
- CQ Copa Quente
- CF Copa Fria

Espaços Exteriores

- 1a Acesso Pedonal e Automóvel | 34,65 m²
- 2a Acesso Pedonal + Alpendre | 40,10 m²
- 3a Varanda de Apoio ao Quarto | 3,60 m²
- 4a Varanda de Apoio à Zona Social + Zona Quartos | 21,20 m²

Áreas | Índices

- Área do Terreno | 893,00 m²
- Áreas Referentes à Habitação:
 - Área de Implantação | 191,10 m² (35,70 m² + 155,40 m²)
 - Área Útil | 109,40 m²
 - Área de Construção (s/ áreas cobertas) | 154,10 m² (19,90 m² + 35,70 m² + 98,50 m²)
 - Área Bruta de Construção (c/ áreas cobertas) | 219,00 m² (19,90 m² + 35,70 m² + 163,40 m²)
- Área de Impermeabilização | 256,17 m²
- Índice de Ocupação | 0,21 - 21%
- Índice de Utilização | 0,25 - 25%
- Índice de Impermeabilização | 0,29 - 29%



rubricado/conferido:

Ana Moura, Arq.º
Pedro Moura, Arq.º

Este desenho é propriedade da Moura Arquitetos, não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa. Reservados todos os direitos de autor pela legislação em vigor. DEC-LEI 63/85 (14 Março).



Requerente | Manuel Carneiro Pinto

Beco de S. Bento, n.º 31, U. F. das Caldas de Vizela (S. Miguel e S. João), 4815 732 Vizela

Setembro 2023 | Escala 1.100

ref. interna | H_13.2023

Projeto | Ampliação de Habitação Unifamiliar, Muro de Vedação e Muro de Suporte

Rua Pé do Monte, Freguesia de Infiães, 4815-089 Vizela

Fase | Estudo Prévio_V3

Planta do Piso 0 | Desenho n.º

03